



www.cocratos.nl

Aanvraag ruimte Groene Hub Gaasperdam

Tijdens de Ma.ak tafel Zuidoost hebben we de sociale kansen van de verduurzaming van Zuidoost onderzocht.

Om tot oplossingen te komen willen we werken vanuit andere principes dan die tot nu toe gangbaar zijn:

VAN	NAAR
Voorlichtingscampagnes	Besmetting middels influencers en kwartiermakers die uit de eigen subcultuur komen.
Externe deskundigen	Koppeling tussen sociale en duurzame koplopers, versterking van koplopers in train-de-trainer programma's en onderlinge kennisdeling, opdrachten aan koplopers inbesteden in plaats van aanbesteden aan externe deskundigen.
Ketensamenwerking met eigen verantwoordelijkheid en opdracht	Cocreatie van actieve bewoners met onderwijs, ondernemers en overheid in partnerschap
Doelgericht werken aan vooraf omschreven outcome, met stappenplannen en tijdschema's	Werken aan een gedeelde opgave, werkenderwijs doen en leren verbinden, klein beginnen met praktische projecten, organisch laten groeien en langere tijd volgen, ondersteunen en kennis delen.
Werken in beleidsdomeinen met verkokerde complex georganiseerde financiering, en strakke verantwoordingseisen	Integrale aanpak vanuit gestapelde budgetten, gemeente betrokken als partner met een faciliterende rol, kaders i.p.v. resultaatopdracht, de bedoeling centraal.

We hebben belemmeringen en mogelijkheden gewogen en zijn tot oplossingsrichtingen gekomen waar de Groene Hub, als lokale doe-leergemeenschap een wezenlijk deel van uitmaakt.

In deze doe/leergemeenschappen zullen duurzame koplopers, sociale kwartiermakers en vak-opleiders samen informeel leren mogelijk maken.

Deze Hubs zijn de uitvalsbasis voor diensten die bijdragen aan een duurzame sociale samenleving. Per atelier zullen we dit vastleggen in een donut-deal genoemd naar de Britse econome Kate Raworth. Verdiensten van de ateliers komen ten goede aan het project (later de coöperatie), waarna beloning voor inzet mogelijk is naar de keuze die iemand het beste vooruithelpt: investeren in scholing,

investeren in bedrijfsmiddelen, uitbetaling in lokale munt of uitbetaling in euro's (basisinkomen of bijverdienste).

Om dit te kunnen realiseren hebben we ruimte nodig. In de komende drie maanden willen we starten met de volgende activiteiten:

1. Doe-werkplaats Windowdressing: gordijnen voorzien van isolerende voering.
2. Leergemeenschap:
Kwartiermaker: QuickFit leidt bewoners op om met bewonersgroepen in gesprek te kunnen gaan over energiekosten en mogelijkheden om daar snel op te kunnen bezuinigen, maar ook mogelijkheden bespreken tot meer structurele oplossingen als zonnepanelen en/of hybride warmtepomp ter sprake zullen brengen.
LevenLangLerenDoen: Cursus voor bewoners die langdurig in de bijstand zitten, gericht op het vinden van een zinvolle bestemming in de samenleving met speciale aandacht voor de draagkracht van het milieu en de kansen die daar liggen.
3. Doe-werkplaats Groene Brigade: jongeren en mannen die stappen willen zetten in het leren van eenvoudige installatie- en isolatietechnieken toe te passen in het QuickFit deel van het GGQF project en daar mogelijk ook hun werk van willen maken.

Ons oog is nu gevallen op de voormalige Lotusschool, achter bij de winkelstrip van Holendrecht. Het is een schoolgebouw met 4 klassen en een gymzaaltje.

Wij zijn niet in staat dit tegen marktconforme prijzen te huren omdat geen van de initiatieven op dit moment een meerjaren (subsidie) financiering heeft.

We komen daarom met het volgende voorstel:

Geef ons de ruimte een half jaar als antikraak in gebruik, van 1 oktober 2019 tot 1 april 2020. De energierekeningen denken we wel te kunnen betalen (en drastisch te kunnen verlagen vanuit het project), huur zou dan om niet moeten zijn.

In dit half jaar zullen we drie ruimtes concreet gebruiken en zullen het huis als geheel goed onderhouden, zo ook de tuin. Binnen de leergemeenschap willen we hier concreet aandacht aan schenken.

We denken in deze periode ook geschikte partners voor de overige ruimtes te kunnen vinden. Door bondgenoten te zoeken bij het groen platform willen we ook werken aan vergroening van de wijk. Mogelijk zijn er ook binnen thema's als afvalscheiding en gezond leven mogelijkheden te ontwikkelen (de combinatie met de gymzaal mogelijkheden biedt voor dit laatste mooie kansen).

Deze halfjaar termijn geeft ons ook de ruimte om fondsengeld gericht op de toekomstige ontwikkeling van de coöperatie aan te vragen.

Wij bieden met deze Hub ZO de volgende kansen:

- Impuls aan de participatie van bewoners door te werken vanuit de principes van democratische vernieuwing zoals die ook door het stadsbestuur worden onderkend (maatschappelijk akkoord).
- We benutten sociale kansen van de impuls Amsterdam Aardgasvrij.
- De winkelstrip krijgt een impuls vanuit andere energie en een voorbeeldplek waar een duurzamer leven wordt voorgeleefd.
- Door gericht te werken aan een coöperatie stimuleren en ontwikkelen we een vorm van duurzaam (ondersteund) ondernemerschap waarnaar bewoners de stap wel kunnen zetten
- Er ontstaat een energie-inlooplek waar mensen met hun vragen naartoe kunnen.